



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 05.10.2023
KARAR NO : 81
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Ekim ayı "OLAĞAN" toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00'te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU'nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Ali OKUR, Ayhan AYTEKİN, Erhan DURDAŞ, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Mehmet TOPRAK, Halil KARATAŞ, Yanar KAYMAK, Mutlu BAYKARA, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN'ın iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Tuncay DALGIÇ, Batuhan Mutlu ENGİN, Faik İLTER, Mehmet ATICI, Şefik DURDAŞ, Mehmet DURUKAN ve Bayram AÇIKYÜREK** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ

İlçemiz Beykonak Mahallesi 281 ada 7 parsel ve çevresi ile ilgili yapılaşma şartının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli UİP teklifi konulu İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi. (07/09/2023 Tarihli ve 76 Sayılı Karar)

Belediyemiz İmar Komisyonununun 26/09/2023 tarihli raporunda; "İlçemiz Beykonak Mahallesi 281 ada 7 parsel ve çevresi parsel büyüklüğü ile ilgili yapılaşma şartının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ait yapılan değerlendirmede; Beykonak Mahallesi 281 ada 7 parsel için 10.10.2022 tarihli ve 12797 sayılı dilekçe incelenmiş ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında bahse konu parsel ve çevresinde minimum ifraz şartının bulunmasından dolayı bu şartı karşılayamayan metrekaresine sahip parsellerde mağduriyet olduğu görülmektedir. 281 ada 7 parsel ve çevresinde bu mağduriyetin giderilmesi için minimum ifraz şartının kaldırılması ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 3194 sayılı İmar Kanunu, Yönetmelikler doğrultusunda uygun hazırlandığı ve çalışmalarını tamamladığı belirlenmiş olup, hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının P24B17B1C, P24B17B2D, P24B17B4B ve P24B17B3A paftasında yer alan imar planı tadilatı/değişikliği teklifinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüne varılmıştır." Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirilmesi sonucunda, Beykonak Mahallesi 281 ada 7 parsel ve çevresi parsel büyüklüğü ile ilgili yapılaşma şartının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının P24B17B1C, P24B17B2D, P24B17B4B ve P24B17B3A paftalarında yer alan imar planı tadilatı/değişikliği teklifinin komisyon raporu doğrultusunda **kabul edilerek onaylanmasına**, Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, Büyükşehir Belediyesince onaylandıktan sonra askıya çıkarılmasına meclisimizce mevcut meclis üyelerinin **oy birliğiyle** karar verildi.


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi